



Тульская городская Дума
Дата 15.05.2020 Время 12:15
№477/ПД;

Глава администрации города Тулы

300041, г. Тула, пр. Ленина, д. 2
тел.: (4872) 56-80-85, факс: (4872) 36-11-72
e-mail: post@cityadm.tula.ru
<http://www.tula.ru>

Главе муниципального образования
город Тула
Слюсаревой О.А.

07.05.2020 № 637-МЗ/06/02

На № _____

Уважаемая Ольга Анатольевна!

В администрацию города Тулы поступило заявление от Забелина Артема Николаевича и Соколова Андрея Викторовича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:030812:3088, площадью 2400 кв.м, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Новомедвенский проезд, участок 8, «автомобильные мойки».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, земельный участок с кадастровым номером 71:30:030812:3088 расположен в территориальной зоне О-1 (многофункциональная общественно-деловая зона), градостроительным регламентом которой предусмотрен вид разрешенного использования «автомобильные мойки» как условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

Прошу Вас провести публичные слушания по вышеуказанному вопросу.

Приложение:

- копия заявления от Забелина А.Н. и Соколова А.В. (1 л. в 1 экз.);
- копия выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 24.04.2020 № 71/001/003/2020-46145 (2 л. в 1 экз.);

001512

- копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (2 л. в 1 экз.);
- проект постановления администрации города Тулы на 1 л. в 1 экз.

С уважением,
Глава администрации
города Тулы

Д.В. Миляев

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздел 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
			Всего листов выписки:
Кadaстровый номер:		71:30:030812:3088	
Номер кадастрового квартала:		71:30:030812	
Дата присвоения кадастрового номера:		22.10.2019	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Тула, г. Тула, Новомеленский проезд, уч. 8	
Площадь:		2400 +/- 1 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:		10298928	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		71:30:0000000:9058	
Категория земель:		Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:		магазины, спорт, развлечения	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.	
Получатель выписки:			
(полное наименование должника)		(подпись)	
		(инициалы, фамилия)	

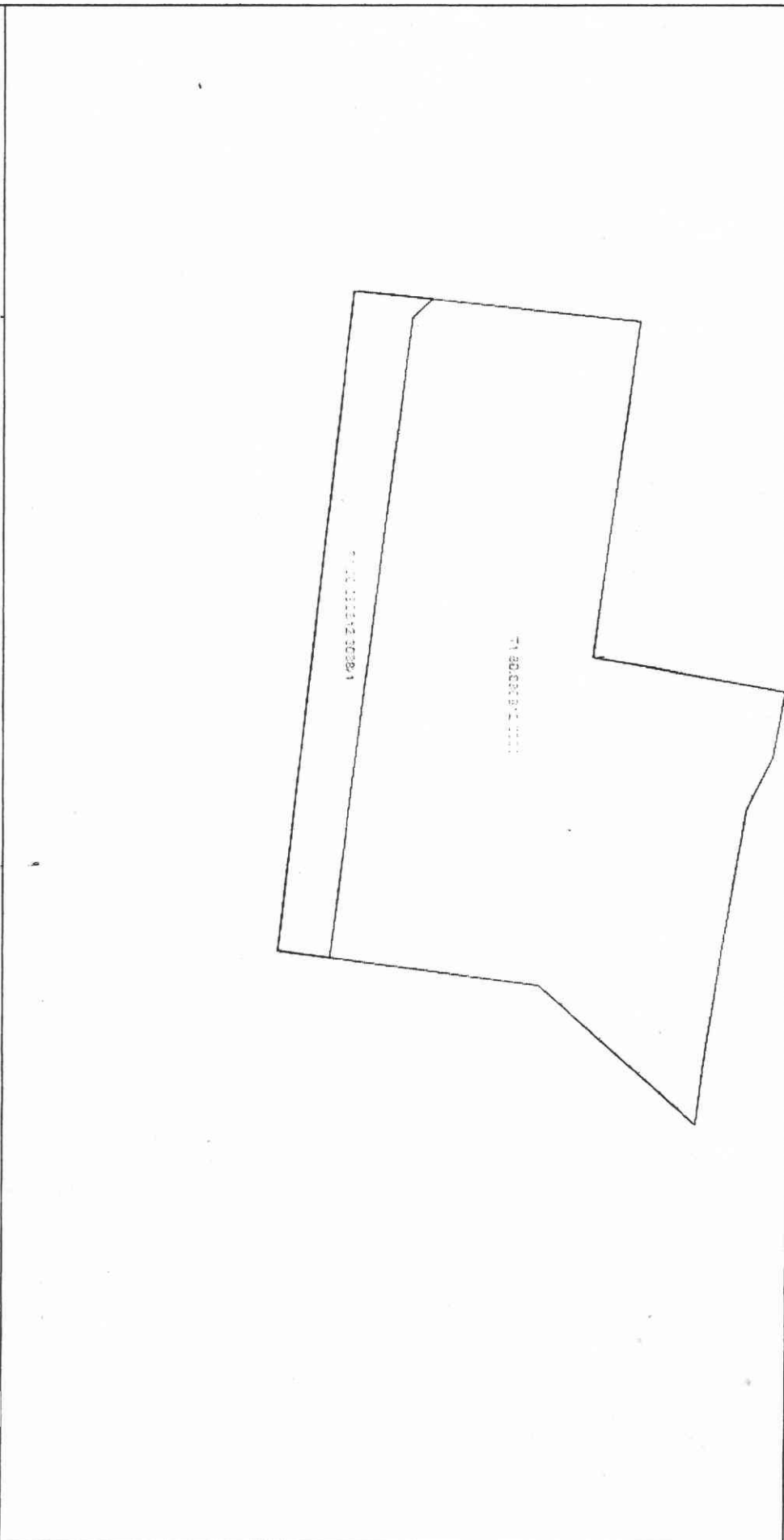
М.П.

**ПОЛУЧЕНО ПО КАНАЛАМ
 МЕЖВЕДОМСТВЕННОГО
 ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ
 ПО СРЕДСТВОМ РЭА**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
Кadaстровый номер:		Всего листов выписки: _____	
		71:30:030812:3088	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: _____
Условные обозначения:

(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)
---------------------------------	-----------	---------------------

М.П.

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:030812:3088

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, учитывая заявление Забелина Артема Николаевича, Соколова Андрея Викторовича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:030812:3088, заключение о результатах публичных слушаний от _____ года, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула от _____ года, на основании Устава муниципального образования город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:030812:3088 (код @93043), площадью 2400 кв.м, расположенного по адресу: г. Тула, Новомедвенский проезд, участок 8, территориальная зона О-1 (многофункциональная общественно-деловая зона) - «автомобильные мойки».

2. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.